



272 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 137 m²

Surface séjour : 42 m²

Surface terrain : 29968 m²

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

4 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

1 cave



Maison O086 Mesnil-Mauger

ENTRE FORGES-LES-EAUX, GAILLEFONTAINE ET NEUFCHÂTEL - SUR 3 HECTARES DE TERRAIN AVEC MARRE ET RIVIÈRE ! Maison d'habitation comprenant : Au rez-de-chaussée : Cuisine ouverte sur un coin repas, salon avec cheminée ouverte, chambre, salle de bain, wc. À l'étage : Chambre palière, deux chambres passantes dont une avec wc et une grande chambre à finir. Cave, dépendance à usage d'atelier, volets roulants. Rivière, marre, verger et terrain sur une surface totale de 3 hectares environ. Référence annonce : O086

Informations légales

272 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 3290 à 4510 € (année d'estimation 2022)
Document non contractuel - 01/08/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 87

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070