



132 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 105 m²

Surface séjour : 24 m²

Surface terrain : 930 m²

Eau chaude : Electrique

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied,

Buanderie, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave



Maison SNM_12 Gournay-en-Bray

10 MIN DE SONGEONS 35 MIN DE BEAUVAIS - MAISON ANCIENNE - BEAU POTENTIEL Maison ancienne avec vie de plain-pied comprenant une entrée desservant un séjour avec cheminée insert, une cuisine aménagée, une grande chambre, un wc, une salle d'eau ainsi qu'un espace buanderie et un accès cave. À l'étage un palier desservant trois chambres dont deux grandes et une passante et une pièce avec wc dont le fonctionnement est à vérifier. Un terrain clos et arboré d'environ 930 m² avec grande terrasse carrelée, garage et abri de jardin. Maison habitable de suite nécessitant des travaux d'amélioration pouvant être réalisés une fois sur place.

Informations légales

132 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : G - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 3450 à 4710 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 03/07/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 87

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070