



Agence SYLVAIN IMMOBILIER

265 800 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 145 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 1419 m²

État intérieur : Excellent

Prestations :

Piscine, Cheminée, Double vitrage,
Buanderie

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

Informations légales

265 800 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison SNM_88 Gournay-en-Bray

MAISON FAMILIALE TRADITIONNELLE SANS AUCUN TRAVAUX À PRÉVOIR A 10 minutes de Gournay, 15 minutes de La feuille et 20 minutes de Gisors, cette maison se compose d'une entrée sur un vaste double séjour lumineux avec poêle à bois et une cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée ainsi qu'un espace de plus de 30m² pouvant faire office de chambre avec dressing et espace avec arrivée et évacuation d'eau. A l'étage, trois chambres et une salle de bains avec douche baignoire double vasques et wc, desservis par un couloir avec placards de rangement. Le tout assis sur un terrain entièrement clos d'environ 1420 m² avec terrasse et piscine. Un grand garage avec atelier ainsi qu'un bucher. Éclairage extérieur. Aucun travaux à prévoir, ne reste plus qu'à poser vos valises et profiter des volumes et prestations qu'offre ce bien.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 03/02/2026



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070