



312 000 €

Maison à vendre

7 pièces

Surface : 154 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2069 m<sup>2</sup>

Prestations :

Cheminée, Calme

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : G

Emission de gaz à effet de serre (ges) : G



Maison Milly-sur-Thérain réf. 102V2058M - Mandat n°M140

## SECTEUR MILLY SUR TERRAIN - CENTRE-VILLE - SANS VIS-À-VIS

Ce bien se divise en deux bâtiments : la maison bourgeoise et l'ancienne école.

- La maison bourgeoise est divisée actuellement en deux logements différents  
Le premier offrant : un séjour lumineux avec coin cuisine ouvert, deux chambres spacieuses, une salle d'eau et un wc, répartis sur deux niveaux.

Le second : À rénover, propose cinq pièces réparties sur deux niveaux  
Grenier et cave voûtée.

- Le bâtiment annexe est une ancienne école comprenant entrée, local technique, deux salles de classes, sanitaires.

Les dépendances permettent un stationnement plusieurs véhicules dans la cour goudronnée.

Le tout sur une parcelle de terrain clos de 2000m<sup>2</sup> envi...

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Sylvain Immobilier - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons

Tél: +33 (0)3 44 82 64 75 - sylvainimmo@aol.com

Document non contractuel



# Agence SYLVAIN IMMOBILIER

312 000 €

**Maison à vendre**

**7 pièces**

**Surface : 154 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2069 m<sup>2</sup>**

**Prestations :**

Cheminée, Calme

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave

**Classe énergie (dpe) : G**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : G**



Maison Milly-sur-Thérain

...ron.

Référence annonce : M140

Frais et charges :

312 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 102V2058M - Mandat n°M140

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Sylvain Immobilier - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons

Tél: +33 (0)3 44 82 64 75 - sylvainimmo@aol.com

Document non contractuel