Agence SYLVAIN IMMOBILIER

249 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 163 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 1200 m²

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Informations légales
249 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Maison SNM_7 Neufchâtel-en-Bray

SECTEUR NEUFCHÂTEL-EN-BRAY - PLAIN-PIED DE VIE - AU CALME Situé à 45 min de Rouen, 50 min d'Amiens et 45 min de Dieppe. Pavillon contemporain comprenant : Au rez-de-chaussée : - Entrée avec placard de rangement - Cuisine ouverte semi-équipée donnant sur une grande terrasse avec vu dégagée - Arrière-cuisine - Séjour cathédral - Chambre - WC indépendant avec lave main - Salle de bain avec douche et double vasques. Au premier étage : - Mezzanine - Trois chambres - Salle d'eau avec WC - Dressing. Garage avec porte motorisée. Le tout assis sur un terrain d'environ 1200 m² .

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1878 à 2542 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 12/07/2025

2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070