



193 000 €

Achat maison de ville

6 pièces

Surface : 105 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 580 m²

Prestations :

Double vitrage, Buanderie

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 caves



Maison de ville N025 Songeons

CENTRE VILLE DE SONGEONS- 20 MIN DE BEAUVAIS- AÉROPORT Maison en briques et colombages en très bon état comprenant une entrée sur double séjour, une cuisine et une salle d'eau avec wc. Au premier étage, un palier desservant trois chambres de 19,12 et 10 m² dont une passante. Au deuxième étage, une grande chambre ainsi qu'un grenier aménageable, déjà isolé avec une fenêtre. Bâtiments d'environ 155 m² au sol divisés en buanderie, ancienne étable, ateliers ainsi qu'une maison à restaurer pouvant être une seconde habitation. Deux caves. Accès voiture sur la propriété sous porche. Une terrasse couverte d'environ 40m². Le tout sur un jardin entièrement clos d'environ 580 m²

Informations légales

193 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1860 à 2550 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 30/04/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 87

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070