



188 000 €

Achat maison

8 pièces

Surface : 152 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 343 m<sup>2</sup>

Prestations :

Double vitrage

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 cave



## Maison N075 Songeons

SONGEONS - MAISON DE VILLE de 150m<sup>2</sup> environ BOURG TOUS COMMERCES

La maison est composée : - Au rez-de-chaussée : salon, salle à manger, cuisine, bureau (ou petite chambre), wc - Au premier étage : deux grandes chambres dont une avec accès au toit terrasse, salle de bain avec wc - Au deuxième étage : deux chambres, - Au troisième étage une pièce. Cave sous la cuisine Terrasse et jardin clos avec accès véhicule. Vous disposez également d'un parking devant la maison. Référence annonce : N075

### Informations légales

188 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Coûts énergie annuel de 2120 à 2910 € (année d'estimation 2021)  
Document non contractuel - 30/04/2025



**2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !**

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

*Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880*

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

*Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070*