



Agence SYLVAIN IMMOBILIER

309 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 202 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 972 m²

Prestations :

Cheminée, Double vitrage

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave



Maison O037 Songeons

SECTEUR SONGEONS - 20 MINS DE BEAUVAIS - CHARMANTE MAISON DE VILLE divisée en : - Au rez-de-chaussée : une entrée avec dégagement desservant une cuisine équipée, un beau séjour, un bureau, une buanderie et des WC. - Au premier étage : un palier desservant quatre chambres dont une avec des placards et une salle de bain avec douche et WC. - Au deuxième étage : un spacieux grenier offrant de belles possibilités Diverses dépendances à usage de cuisine d'été, préau, atelier et bûcher. Terrasse, cave voûtée. Le tout sur un terrain clos d'une superficie de 980 m² environ. Référence : O037

Informations légales

309 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1400 à 1960 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 30/04/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070