



292 000 €

Achat pavillon

6 pièces

Surface : 164 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 2685 m²

Année construction : 2024

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

Informations légales

292 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Pavillon O102 Formerie

À VENDRE – Pavillon récent (2023-2024) sur terrain de 2 700 m² environ. Venez découvrir ce pavillon contemporain neuf, construit en 2023-2024, implanté sur un vaste terrain de 2 700 m² environ, offrant confort moderne et prestations de qualité. La maison se compose : Au rez-de-chaussée : une grande entrée, une cuisine ouverte équipée donnant sur un spacieux séjour lumineux, une grande chambre, une chaufferie, une salle de bain ainsi qu'un WC indépendant. À l'étage : un couloir dessert quatre chambres ainsi qu'une salle d'eau avec WC. Équipements et confort : - Chauffage par pompe à chaleur - Volets roulants électriques - Menuiseries aluminium double vitrage - Adoucisseur d'eau - Fibre optique installée - Assainissement individuel conforme Référence annonce : O102

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 600 à 850 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 14/10/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070