



Agence SYLVAIN IMMOBILIER

230 000 €

Achat maison

9 pièces

Surface : 186 m²

Surface séjour : 34 m²

Surface terrain : 5940 m²

Prestations :

Chambre de plain-pied

5 chambres

2 salles de bains

2 toilettes

1 cave



Maison SNM_57 Gournay-en-Bray

CORPS DE FERME À RAFFRAICHIR SANS VIS A VIS - 6000 M² DE TERRAIN Entre forges les eaux et Gournay en bray, ce corps de ferme avec un fort potentiel comprend une entrée sur une grande cuisine d'îlot, une spacieuse salle à manger avec cheminée insert, une seconde grande salle à manger, une salle de bains, deux grandes chambres, un wc sani-broyeur, une pièce d'eau ainsi qu'un salon desservant l'étage. Au premier, trois chambres, une salle de bains et une pièce. Grand grenier aménageable d'environ 70m². Le tout sur un terrain clos d'environ 6000 m² au calme et sans vis-à-vis, idéal pour les amoureux de la campagne avec l'envie d'être isolé, un hangar ainsi qu'une ancienne étable accolée à la propriété d'environ 115 m². À visiter sans tarder !

Informations légales

230 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Coûts énergie annuel de 8180 à 11150 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 15/09/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070