



Agence SYLVAIN IMMOBILIER

299 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 159 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 1100 m²

Année construction : 1995

Exposition : Plein sud

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

5 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

2 garages

1 cave

Informations légales

299 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison Gournay-en-Bray

À Gournay en Bray, dans une impasse au calme, à deux pas des commerces et des infrastructures, superbe maison familiale de 159 m² sur sous-sol total. Implantée sur une parcelle paysagée de 1 100 m² agrémentée d'arbres fruitiers, elle saura vous séduire par ses beaux volumes et sa composition. Au rez-de-chaussez : - une entrée avec hall type cathédrale - une vaste cuisine équipée - un double séjour avec cheminée donnant sur une terrasse orientée plein sud - une chambre avec dressing - une salle de douche - un wc À l'étage : - un palier avec vue plongeante sur le hall d'entrée - quatre chambres - une salle de douche Au sous-sol : - un garage pour deux voitures avec porte motorisée - une buanderie/chaufferie - une grande pièce modulable au gré des envies - une cave - un bureau chauffé. Cette maison allie confort, luminosité, calme et fonctionnalité. Idéale pour une famille en quête d'espace, de nature tout en restant proche des...

Document non contractuel - 10/12/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070