



240 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 170 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 52 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2399 m<sup>2</sup>

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

5 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes



## Maison O101 Grandvilliers

10 MINUTES DE GRANDVILLIERS - GRANDES PIÈCES - GRAND TERRAIN -

Maison familiale avec nécessaire en rez-de-chaussée comprenant : Au rez-de-chaussée : Grande entrée desservant cuisine ouverte sur une salle à manger avec cheminée ouverte, grand séjour avec insert à bois, chambre, chaufferie, salle de bain, wc. - À l'étage : Un premier palier avec rangement desservant deux chambres, un second palier desservant deux autres chambres avec salle de douche, wc sanibroyeur et cagibi. Atelier et bâtiments à usage de rangements. Le tout sur un terrain clos d'une surface totale de 2400 m<sup>2</sup> environ. Référence annonce : O101

Informations légales

240 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E  
Coûts énergie annuel de 3900 à 5330 € (année d'estimation 2024)  
Document non contractuel - 14/10/2025



**2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !**

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

*Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880*

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 87

*Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070*