



Agence SYLVAIN IMMOBILIER

198 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 37 m²

Surface terrain : 1878 m²

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,

Buanderie, Calme

6 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

1 cave



Maison O035 Formerie

À 10 MINUTES DE FORMERIE - VUE DÉGAGÉE - CHARMANTE ET ATYPIQUE -

Maison ancienne comprenant : Au rez-de-chaussée : Séjour salon / salle à manger, cuisine équipée, couloir desservant deux chambres passantes, salon d'été, salle de douche avec wc, wc. Au premier étage : Palier desservant trois chambres, dont une passante, bureau, salle de bain avec wc. Au second étage : Une chambre Grand garage accolé avec partie atelier et grenier, cave, petite piscine avec système chauffant. Le tout sur un terrain clos d'une surface totale de 1 900 m² environ. Référence annonce : O035

Informations légales

198 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : F
Coûts énergie annuel de 3270 à 4470 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 30/04/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070