



96 000 €

Achat maison

2 pièces

Surface : 125 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1404 m<sup>2</sup>

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Prestations :

Calme

7 chambres

1 toilette



## Maison O083 Songeons

À vendre - Maison à rénover avec dépendances à Songeons (60380) Fort potentiel  
- 125 m<sup>2</sup> habitables - Terrain de 1404 m<sup>2</sup> Située à Songeons, charmante commune de l'Oise offrant commerces de proximité et cadre paisible. Elle se compose de : - Une entrée sur cuisine avec ancien four à pain - Un salon - Une pièce avec WC - Une seconde entrée "couloir" - 7 chambres - Greniers Fenêtres bois simple vitrage - Pas de système de chauffage (DPE non soumis)  
Dépendances : - Plusieurs bâtiments annexes - Une volière - Un abri de jardin  
L'ensemble implanté sur un terrain de 1404 m<sup>2</sup>, idéal pour un beau projet d'aménagement extérieur. Les + : - Emplacement au cœur d'un bourg avec écoles, commerces et services - Nombreuses possibilités d'aménagement. - Éléments anciens à valoriser. Travaux à prévoir - idéal pour amateurs de rénovation, résidence secondaire ou investissement. Pour toute information complémentaire ou visite,...

Document non contractuel - 22/08/2025

### Informations légales

96 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



**2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !**

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

*Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880*

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 87

*Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070*