



260 000 €

Longère à vendre

5 pièces

Surface : 102 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2010 m<sup>2</sup>

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

28/09/2022 - Prix T.T.C



Longère Songeons réf. 102V2112M - Mandat n°L078

**SECTEUR DE SONGEONS Longère entièrement rénovée** : élevée sur partie cave voûtée comprenant :

Au rez-de-chaussée : Une cuisine équipée ouverte sur un espace séjour salon, dégagement, une chambre avec dressing, buanderie, salle d'eau douche, wc.  
À l'étage sous comble : Espace bureau, dégagement, trois chambres dont une avec dressing.

Grande dépendance à usage de garage pour 3 voitures, portail automatisé (avec batterie de secours en cas de coupure).

Grand parking, jardin d'agrément avec petit plan d'eau.

Terrain clos, le tout sur une surface totale de 2000m<sup>2</sup> environ.

Classe énergie : Bientôt disponible

GES : Bientôt disponible

Référence annonce : L078





# Agence SYLVAIN IMMOBILIER

260 000 €

Longère à vendre

5 pièces

Surface : 102 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2010 m<sup>2</sup>

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

28/09/2022 - Prix T.T.C



Longère Songeons

... charge vendeur.

Frais et charges :

260 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 102V2112M - Mandat n°L078



Sylvain Immobilier - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons

Tél: +33 (0)3 44 82 64 75 - sylvainimmo@aol.com

Document non contractuel